

24 Kanfei Nesharim St.  
P.O.B. 34091, Jerusalem, 91340 Israel  
Tel.:972-2-6536360, Fax: 972-2-6536610

E-Mail: ben zeev@netvision.net.il

רח' כנפי נשרים 24  
ת.ד. 34091, ירושלים, 91340  
טל.: 02-6536610, פקס: 02-6536360

Moshe Ben-Ze'ev (1911-1995), Founder

משה בן-זאב ז"ל (1911-1995), מייסד

Jerusalem 28/02/2017 ירושלים

Meir Tseiger  
Bennie Fritsch\*  
Marva Ish-Am  
Izabel Elkeslassy\*\*  
Rinat Sayada

מאיר צייגר  
בני פריטש\*  
מרובה איש-עם  
איזבל אלקסלסי\*\*  
רינת סיידה

\*Also admitted in New York  
\*\* Masters of Law (BCL, Oxford)

\* חבר לשכת עוה"ד בניו יורק  
\*\* מוסמך במשפטים (אוקספורד)

באמצעות דוא"ל/פקס'

לכבוד  
רשימת תפוצה  
ג.א.ג.,

הנדון: **נכס ברח' שמאי 6, ירושלים (מכרז מס'  
נ-2/17 3) - תשובות לשאלות הבהרה**

להלן שאלות הבהרה שהופנו אל ועדת המכרזים בנוגע למכרז ולנכס שבנדון ותשובות הועדה:

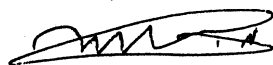
שאלה: בהתאם לסעיף 10.1 להסכם השכירות אסור לשוכר לערוך שינויים במושכר אלא בהסכמת המשכיר מראש ובכתב. מבוקש ביטול סעיף זה מאחר שבכוונת המציע, ככל שיזכה במכרז, לערוך שיפוצים נרחבים במושכר.

תשובה: ועדת המכרזים אינה רואה לנכון לבטל את סעיף 10.1 להסכם השכירות.

כל האמור במכתב זה לעיל אינו גורע מחובותיו של כל משתתף במכרז לערוך את כל הבדיקות הנדרשות בעצמו ובאחריותו בכל נושא אחר הקשור לנכס נשוא המכרז ו/או למכרז.

על המציע לצרף אף מסמך זה כשהוא חתום על ידו למסמכי ההצעה.

בכבוד רב,



מאיר צייגר, עו"ד

העתק :- מר ערן הראל, מנהל מינהל הדיור הממשלתי ומ"מ יו"ר ועדת המכרזים  
רו"ח חסן איסמאעיל, חשב משרד האוצר, חבר ועדת המכרזים  
מר דוד טוביה, חבר ועדת המכרזים, נציג השמאי הממשלתי  
מר אורי לאני, חבר ועדת המכרזים  
מר שי אבן-טוב, מרכז ועדת המכרזים